

**CIPA Gréngewald**  
8, Routscheed  
L-6939 Niederanven

## **Preisliste und Umfang der Dienstleistungen**

## Monatlicher Preis der Unterbringung

Der monatliche Preis für die Unterbringung variiert in Abhängigkeit der Ausstattung der jeweiligen Unterkunft.

### - Einzelzimmer

Dieses Zimmer wird von einer Person bewohnt (vgl. Preisliste, jährlich veröffentlicht).

### - Doppelzimmer

Dieses Zimmer kann von einer oder zwei Person(en) bewohnt werden. Dennoch muss mit Ausnahme anfallender Vergünstigungen auch bei Belegung durch nur eine Person der Gesamtpreis für das Zimmer bezahlt werden.

### - Verbundene Zimmer

Es handelt sich um zwei einzelne Zimmer, die durch eine Tür miteinander verbunden sind und über zwei separate sanitäre Einrichtungen verfügen. Diese Zimmer werden in der Regel von zwei Personen bewohnt.

## Im Preis der Unterbringung enthaltene Leistungen

Der Preis beinhaltet sämtliche Leistungen, die in den Bereich „Betreuung und Pflege“ fallen.

### 1.1 Hilfe, Unterstützung und Pflege

Hilfe, Unterstützung und Pflege sind für bis zu 3,5 Stunden in der Woche im Preis der Unterbringung enthalten, sofern sie nicht aus persönlichen Gründen des Kunden anfallen.

### 1.2 Reinigung

Täglich:

- Leerung der Mülleimer
- Hilfe beim Bettenmachen

Wöchentlich:

- Reinigung des Zimmers und der Kochnische
- Reinigung des Badezimmers
- Fegen des Balkons / der Terrasse
- Reinigung des Teppichs mittels Staubsauger

Sonstiges:

- Wechseln des Bettzeugs, alle 2 Wochen
- Reinigung der Fenster von innen, 6-mal im Jahr
- Reinigung der Fenster von außen, 2-mal im Jahr
- Gründliche Jahresreinigung
- Regelmäßiges Auffüllen mit Toilettenpapier

### 1.3 Hausmeisterdienste

Der Kunde darf den Hausmeisterservice für verschiedene kleine Arbeiten je nach Verfügbarkeit des Technikpersonals in Anspruch nehmen (z.B. Wechseln von Glühbirnen, Anbringen von Bildern usw.).

## 1.4 Gastronomie und Zimmerservice

Die Mahlzeiten im Restaurant sowie Wasser, Kaffee und Tee sind im Preis der Unterbringung enthalten. Öffnungszeiten und Menükarten können am Eingang des Restaurants eingesehen werden.

Der Zimmerservice für Mahlzeiten, die aufgrund von Krankheit und/oder Pflegebedürftigkeit im Zimmer eingenommen werden, ist ebenfalls im Preis der Unterbringung enthalten. Der Zimmerservice aus persönlichen Gründen wird dem Kunden in Rechnung gestellt.

## 1.5 Wohnen

Im Preis der Unterbringung inbegriffen:

- Nutzung des Zimmers
- Warm- und Kaltwasser
- Strom
- Bereitstellung eines Telefonanschlusses
- Bereitstellung eines Fernsehanschlusses

# 1. **Spezielle Serviceangebote, im Preis der Unterbringung inbegriffen**

## 1.1 Versicherungen

- Haftpflichtversicherung
- Versicherung für Brand- und Wasserschäden
- Sachversicherung (außer persönliche Wertgegenstände)

Die Deckung pro Schadenfall ist begrenzt und sieht im Falle von Rückerstattungen eine Selbstbeteiligung vor.

1.2 Einmal pro Woche wird ein Transfer zur Bank, zu den großen Supermärkten in der Nähe, den Geschäften im Ort und den lokalen Dienstleistern der Gemeinde Niederanven angeboten.

# 2. **Zusätzliche Dienstleistungen**

Die in dieser Rubrik genannten Leistungen und Services werden ausschließlich auf Anfrage des Kunden bereitgestellt und diesem in Rechnung gestellt.

- 1) Zimmerservice aus persönlichen Gründen
- 2) Telefon:
  - Anmeldegebühren
  - Die Gespräche werden in Abhängigkeit der Tarife der Telefongesellschaft berechnet.
- 3) Fernsehanschluss (abgerechnet nach Monaten)
- 4) Zusätzliche Reinigung des Zimmers (abgerechnet nach Stunden)
- 5) Parken (abgerechnet nach Monaten)
- 6) Zusätzlicher Transportdienst (pauschal abgerechnet)
- 7) Reinigung der persönlichen Wäsche  
Pflegeleistungen aus persönlichen Gründen werden entsprechend der Tabelle der Pflegeversicherung abgerechnet. Kunden, die nicht in den Anwendungsbereich der Pflegeversicherung fallen, wird das Inkontinenzmaterial berechnet.
- 8) Die Kosten für ärztliche Behandlungen (Medikamente, Material, Beratung oder Besuch eines Arztes) sind vom Kunden zu tragen (Versichertenanteil).

### **3. Preisreduzierung auf Mahlzeiten bei Abwesenheit des Kunden**

Sollte der Kunde aus persönlichen oder gesundheitlichen Gründen über einen Zeitraum von mindestens 3 Tagen abwesend sein, hat er entsprechend den Preisregelungen und dem Umfang der Dienstleistungen einen Anspruch auf eine Kostenreduzierung der 3 Hauptmahlzeiten. Das Recht auf Rückerstattung endet mit dem Tag der Rückkehr in die Unterkunft.

Damit die Kostenreduzierung aus persönlichen Gründen in Anspruch genommen werden kann, muss die Rezeption des Zentrums informiert werden. Nach seiner Rückkehr muss der Kunde an der Rezeption einen Antrag zur Kostenreduzierung unterzeichnen, damit die Kosten erstattet werden.

### **4. Gastronomie**

Aufgrund spezieller Anlässe oder einer Feier können auf Anfrage des Kunden auch Empfänge oder Dinner angeboten werden. Der Preis variiert entsprechend den beantragten Leistungen. Eine Preisliste ist beim Bereichsleiter „Unterkunft und Verpflegung“ erhältlich.

## 5. Preisliste

Leistung	Preise gültig ab dem 01.04.2023
Beherbergungspreis <b>Einzelzimmer</b>	2.496,94 €
Beherbergungspreis <b>Doppelzimmer</b>	4.365,39 €
Beherbergungspreis <b>Doppelzimmer zur Einzelnutzung</b>	4.077,19 €
Beherbergungspreis <b>Verbundenes Zimmer</b>	2.496,94 € / Zimmer
Beherbergungspreis <b>Ferienbett mit Telefon- und Fernsehanschluss + Forfait Frottee</b>	3.247,14 € / Monat
Telefonanschluss	20,00 €
Gespräche	0,12 €
Fernsehanschluss	17,00 €
Zimmerservice-Pauschale pro Mahlzeit	6,25 €
Zusätzliche Reinigung des Zimmers pro Stunde	19,73 €
Zusätzliches Bettenmachen (auf Anfrage des Kunden)	5,25 €
Reinigung der persönlichen Wäsche: Verwaltungspauschale für die Bereitstellung bei persönlicher Wäsche	90,00 €
Reinigung der persönlichen Wäsche pro Monat und Frottee-Pauschale (Handtücher, Waschlappen, Bettlaken)	70,00 €
Pauschale für die Bereitstellung von Frotteeartikeln (Handtücher, Waschlappen, Bettlaken)	15,00 €
Chemische Reinigung, berechnet pro Stück	- €
Zusätzliche Dienstleistungen des technischen Dienst	55,00 € / Stunde
Parken	30,00 €
Frühstück	- €
Tagesmenü für Gäste	12,50 €
Sonntagsmenü für Gäste	24,00 €
Menü für Gäste bei Themenabenden	Je Angebot
Feiertagsmenü für Gäste	Je Angebot
Abendessen für Gäste	- €
Extra-Servicepauschale Gastronomie (je Stunde)	27,50 €
Erstattung der Tagespauschale	5,60 €

\* Die Preise können jederzeit angepasst werden.  
Eine Liste mit den aktuellen Preisen liegt im Sekretariat aus.